

1. โครงการบูรณาการการจัดการเรียนการสอน การวิจัย และบริการวิชาการ เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิต  
เกษตรกรผู้เลี้ยงสัตว์น้ำจืดในพื้นที่หนองเล็งเปื้อย จังหวัดกาฬสินธุ์

เพื่อขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2563

หน่วยงาน : มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดสกลนคร

กระทรวง : การอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

2. ชื่อโครงการ: บูรณาการการจัดการเรียนการสอน การวิจัย และบริการวิชาการ เพื่อยกระดับคุณภาพ  
ชีวิตเกษตรกรผู้เลี้ยงสัตว์น้ำจืดในพื้นที่หนองเล็งเปื้อย จังหวัดกาฬสินธุ์

ผู้ประสานงาน ชื่อ-นามสกุล ผศ. สิทธิชัย สะทะโพธิ์

ตำแหน่ง ผู้ช่วยศาสตราจารย์ โทรศัพท์ 042-725-036

โทรสาร.....042-725-037..... โทรศัพท์เคลื่อนที่ 089-7109757 ,091-865-8445...

E-mail: csnstc@ku.ac.th, kednapat.sr@ku.th

2. ความสอดคล้องกับแผนบูรณาการการสร้างรายได้จากการท่องเที่ยวและบริการ

เป้าหมายแผนบูรณาการฯ พัฒนาชุมชน แก้ปัญหาความยากจน เหลื่อมล้ำ

แนวทางการดำเนินงานฯ พัฒนาคุณภาพชีวิตเกษตรกรผู้เลี้ยงสัตว์น้ำจืด โดยใช้กระบวนการเรียน  
การสอนในการถ่ายทอดความรู้ทางวิชาการ และเทคโนโลยีที่เหมาะสมกับพื้นที่

3. สถานภาพโครงการ :  โครงการใหม่  โครงการต่อเนื่อง

4. ความสำคัญของโครงการ/หลักการและเหตุผล :

คณะทรัพยากรธรรมชาติและอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตเฉลิมพระ  
เกียรติ จังหวัดสกลนคร เปิดการเรียนการสอนหลักสูตรประมง ซึ่งในระยะ 2 ปีที่ผ่านมาหลักสูตรได้  
ดำเนินการปรับรูปแบบการเรียนการสอนจาก Passive learning มาเป็น Active learning มีการจัดการ  
เรียนการสอนแบบให้ผู้เรียนได้เรียนรู้จากสภาพจริง (Authentic learning) การเรียนรู้แบบใช้ปัญหาเป็น  
ฐาน (Problem-base learning) เพื่อให้บัณฑิตได้ฝึกการทำงานเป็นทีม การคิดวิเคราะห์ การวางแผนการ  
ทำงาน ซึ่งแนวทางหนึ่งที่หลักสูตรนำมาประยุกต์ใช้ก็คือการมอบหมายให้บัณฑิตได้ร่วมดูแลเกษตรกรชาวสวน  
ยางที่มีความประสงค์จะทำการเกษตรแบบผสมผสาน และสนใจการเลี้ยงปลาน้ำจืดเพื่อเพิ่มรายได้ให้กับ  
ครอบครัว ที่เข้าร่วมโครงการจัดการเทคโนโลยีและนวัตกรรมเชิงบูรณาการจากไม้ผล/ประมง/ปศุสัตว์:  
ทางเลือกใหม่ให้เกษตรกรสวนยางในเขตพื้นที่ริมแม่น้ำโขง ในพื้นที่ 5 จังหวัด ประกอบด้วย หนองคาย  
สกลนคร นครพนม มุกดาหาร และบึงกาฬ ซึ่งหลักสูตรรับผิดชอบอยู่ โดยบัณฑิตชั้นปีที่ 3 ที่เรียนรายวิชาการ  
เลี้ยงสัตว์น้ำจืด คุณภาพน้ำเพื่อการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ อาหารสัตว์น้ำและแพลงก์ตอนเพื่อการเพาะเลี้ยงสัตว์  
น้ำ จะได้รับมอบหมายให้ดูแลเกษตรกรผู้เข้าร่วมโครงการ เริ่มตั้งแต่การตรวจสอบความเหมาะสมของบ่อ  
เลี้ยง การปรับสภาพบ่อเลี้ยง การปล่อยลูกพันธุ์ การให้อาหารที่ถูกต้อง การตรวจสอบคุณภาพน้ำ การดูแล  
สุขภาพสัตว์น้ำ จนกระทั่งเก็บเกี่ยวผลผลิตจากการเลี้ยง นิสิตจะลงพื้นที่เพื่อให้คำแนะนำ ถ่ายทอดความรู้

และช่วยแก้ปัญหาให้กับเกษตรกร โดยมีอาจารย์และนักวิชาการประมง ประจำหลักสูตรเป็นผู้ดูแลหรือ โค้ช คอยให้คำแนะนำตลอดระยะเวลาการทำงาน นอกจากนี้หลักสูตรได้นำปัญหาด้านต่างๆที่เกิดขึ้นตลอดการ เลี้ยงในพื้นที่มาเป็นโจทย์วิจัยในรายวิชาปัญหาพิเศษของนิสิตชั้นปีที่ 4 เพื่อแก้ปัญหาตรงตามความต้องการ ของพื้นที่ จากการดำเนินงานที่ผ่านมา นิสิตได้สะท้อนว่าเกิดการเรียนรู้ได้ดีกว่าการเรียนการสอนแบบเดิม และมีทักษะในการทำงานมากขึ้น เกษตรกรในพื้นที่ก็ได้รับการพัฒนาทั้งในด้านความรู้ และปรับเปลี่ยน กรอบความคิดเดิมหันมาให้ความสำคัญกับความรู้เชิงวิชาการมากขึ้น

ทางหลักสูตรประมงเห็นว่าการดำเนินงานที่ผ่านมา มีความสอดคล้องกับนโยบายอาสาประชารัฐ จึง ได้เสนอโครงการบูรณาการการจัดการเรียนการสอน การวิจัย และบริการวิชาการ กับการพัฒนาคุณภาพ ชีวิตเกษตรกรผู้เลี้ยงสัตว์น้ำจืด ในพื้นที่โครงการพัฒนาแก้มลิงหนองเลิงเปือย อันเนื่องมาจากพระราชดำริ อ.ร่องคำ และ อ.กมลาไสย จ.กาฬสินธุ์ ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวหลักสูตรได้ร่วมศึกษาติดตามระบบนิเวศทางน้ำและ พัฒนาอาชีพเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำให้กับเกษตรกร ตั้งแต่ปี 2561 และสิ้นสุดในปี 2562 โดยโครงการดังกล่าว เป็นการดำเนินการร่วมกันระหว่างมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์และมูลนิธิปิดทองหลังพระ เพื่อแก้ไขปัญหา ความยากจนของราษฎรในพื้นที่ นอกจากการพัฒนาเกษตรกรแล้วการดำเนินงานในปี 2562 ยังดำเนินการ พัฒนาคนในพื้นที่หรือที่เรียกว่าเจ้าหน้าที่อาสาพัฒนา (อสพ) ให้มีความรู้ ความเชี่ยวชาญในด้านเพาะเลี้ยง สัตว์น้ำ เพื่อที่จะสามารถดูแลเกษตรกรในพื้นที่ได้เมื่อโครงการสิ้นสุดลง แต่เนื่องจาก อสพ ต้องดูแลการ ดำเนินกิจกรรมการศึกษาติดตามระบบนิเวศทางน้ำด้วย จากข้อเท็จจริงพบว่า อสพ ยังไม่มีความเชี่ยวชาญ พอในการดูแลเกษตรกรด้วยตนเอง และเกษตรกรผู้ร่วมโครงการยังไม่ได้รับการดูแลจนกระทั่งครบรอบการ เลี้ยงเหมือนกับเกษตรกรในโครงการจัดการเทคโนโลยีและนวัตกรรมเชิงบูรณาการจากไม้ผล/ประมง/ ปศุสัตว์: ทางเลือกใหม่ให้เกษตรกรสวนยางในเขตพื้นที่ริมแม่น้ำโขง การให้ความรู้ ถ่ายทอดเทคโนโลยีที่ เหมาะสมอย่างต่อเนื่องจนกระทั่งครบรอบการเลี้ยงจึงมีความสำคัญเพื่อบรรลุเป้าหมายสูงสุดคือเกษตรกร สามารถดูแลตัวเองได้อย่างยั่งยืน

## 5. วัตถุประสงค์ของโครงการ:

- 5.1 เพื่อพัฒนานิสิตให้มีทักษะที่จำเป็นในศตวรรษที่ 21
- 5.2 เพื่อพัฒนาเจ้าหน้าที่อาสาพัฒนา (อสพ) และเกษตรกร ให้มีความรู้ความเข้าใจเชิงวิชาการที่ ถูกต้องในการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ
- 5.3 เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตของเกษตรกรในพื้นที่แก้มลิงหนองเลิงเปือย จังหวัดกาฬสินธุ์

## 6. ผลผลิตโครงการ(Output) :

- 6.1 นิสิตได้รับการพัฒนาทักษะทางด้านวิชาการและทักษะในศตวรรษที่ 21
- 6.2 เจ้าหน้าที่อาสาพัฒนาและเกษตรกรมีความรู้ความเข้าใจเชิงวิชาการที่ถูกต้องในการเพาะเลี้ยง สัตว์น้ำสามารถถ่ายทอดสู่เกษตรกรได้อย่างเหมาะสมแม่นยำ

**ผลสัมฤทธิ์โครงการ(Outcome) :** เกษตรกรในพื้นที่แก้มลิงหนองเลิงเปือย จังหวัดกาฬสินธุ์ มีชีวิต ความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น

7. ขั้นตอน/วิธีดำเนินการ และหมวดเงินที่ใช้ :

ขั้นตอน/วิธีดำเนินการ	ดำเนินการ ในไตรมาส(✓)				เป้าหมาย (เช่น ใคร จำนวน ครั้ง เรื่อง ฯลฯ)	ดำเนินการในพื้นที่ (✓)		หมวดเงิน (ระบุจำนวนเงิน : บาท)			
	1	2	3	4		ส่วนกลาง	จังหวัด กาฬสินธุ์	งบ ดำเนินงาน	งบ ลงทุน	งบ รายจ่ายอื่น	งบ เงินอุดหนุน
1.คัดเลือกเกษตรกรเข้าร่วมโครงการ	✓				อาจารย์/ นักวิชาการ/ นิสิต/เกษตรกร/ อสพ		✓	17,140			
2. ตรวจสอบความเหมาะสมของบ่อเลี้ยงของเกษตรกร ในพื้นที่หนองเล็งเปื้อย	✓				อาจารย์/ นักวิชาการ/ นิสิต/เกษตรกร/ อสพ		✓	21,500			
3.อบรมเชิงปฏิบัติการ ความรู้พื้นฐานด้านการเพาะเลี้ยง สัตว์น้ำ		✓			อาจารย์/ นักวิชาการ/ นิสิต/เกษตรกร/ อสพ		✓	97,100			
4.ตรวจติดตามการปรับสภาพบ่อเลี้ยงของเกษตรกรให้ เหมาะสม		✓			อาจารย์/ นักวิชาการ/		✓	115,660			

				นิสิต/เกษตรกร/ อสพ						
5. ผลิตลูกพันธุ์ปลานิลแปลงเพศคุณภาพเพื่อแจกจ่ายให้เกษตรกรนำไปเลี้ยง			✓	อาจารย์/ นักวิชาการ/ นิสิต/เกษตรกร		✓	130,000			
6. นำส่งลูกพันธุ์ปลานิลแปลงเพศคุณภาพให้กับเกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการ			✓	อาจารย์/ นักวิชาการ/ นิสิต/เกษตรกร		✓	30,000			
7. ลงพื้นที่ตรวจติดตามผลการเลี้ยงและคุณภาพน้ำในบ่อเลี้ยงทุกเดือนจนกระทั่งเก็บเกี่ยว				อาจารย์/ นักวิชาการ/ นิสิต/เกษตรกร			70,400			
8. สรุปผลการดำเนินโครงการ			✓	อาจารย์/ นักวิชาการ/ นิสิต		✓	21,000			
รวมเงิน							499,600			
งบประมาณรวมทั้งโครงการ							499,600			

8. กลุ่มเป้าหมาย : นิสิต เกษตรกร เจ้าหน้าที่อาสาพัฒนาในพื้นที่
9. พื้นที่ดำเนินการ: โครงการพัฒนาแก้มลิงหนองเลิงเปือย อันเนื่องมาจากพระราชดำริ ตำบลร่องคำ อ.ร่องคำ จังหวัดกาฬสินธุ์
10. ผลที่คาดว่าจะได้รับ
- 10.1 นิสิตได้รับการพัฒนาเพื่อการทำงานในศตวรรษที่ 21 ได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- 10.2 เกษตรกร และเจ้าหน้าที่อาสาพัฒนาในพื้นที่ได้รับการถ่ายทอดความรู้ทางวิชาการ และเทคโนโลยีที่เหมาะสมกับพื้นที่
- 10.3 ปัญหาด้านการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในพื้นที่ได้รับการวิจัยเพื่อการแก้ปัญหาอย่างเหมาะสมกับพื้นที่

11. ตัวชี้วัดเป้าหมายโครงการ :

ตัวชี้วัด		ค่าเป้าหมาย	
		หน่วยนับ	จำนวน
เชิงปริมาณ	- จำนวนนิสิตที่เข้าร่วม	คน	20
	- จำนวนเกษตรกรที่เข้าร่วม	ครัวเรือน	34
	- จำนวนเจ้าหน้าที่อาสาพัฒนาในพื้นที่	คน	5
เชิงคุณภาพ	- นิสิตผู้ร่วมโครงการได้รับการพัฒนาทักษะที่จำเป็นสำหรับศตวรรษที่ 21	ร้อยละ	90
	- เกษตรกรได้รับความรู้ และเทคโนโลยีที่เหมาะสมกับพื้นที่ในการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำได้อย่างเหมาะสม	ร้อยละ	90
	- เจ้าหน้าที่อาสาพัฒนาได้รับความรู้ และทักษะที่จำเป็นสำหรับการปฏิบัติงานเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ	ร้อยละ	100
เชิงเวลา	ตรงตามแผนการดำเนินงาน	เดือน	4
เชิงค่าใช้จ่าย	ตรงตามแผนการดำเนินงาน	บาท	499,600

12. เป้าหมายการดำเนินโครงการ/กิจกรรมเรื่อง (หน่วยนับ : เรื่อง คน เครื่อง ครั้ง ฯลฯ....)

ส่งผลต่อตัวชี้วัดของแนวทางที่กำหนด  โดยตรง  โดยอ้อม  ไม่ส่งผล

13. งบประมาณรวมทั้งโครงการ:.....499,600.....บาท

- ส่วนกลาง.....499,600.....บาท

- ส่วนภูมิภาค.....บาท

14. ระยะเวลาโครงการ 1 ภาคการศึกษา และประมาณการรายจ่ายของโครงการ 499,600 บาท

15. งบประมาณที่ใช้ในปีที่ผ่านมา :(ถ้ามี)

ปีงบประมาณ	เป้าหมาย	งบประมาณ (หน่วย : บาท)
2563		499,600

16. รายละเอียดงบประมาณ:(แจกรายละเอียดเป็นตัวคูณของแต่ละรายการให้ชัดเจน)

งบประมาณถ้วนเฉลี่ยทุกรายการรวมจำนวนทั้งสิ้น 499,600 บาท

หมวดงบรายจ่าย	งบประมาณ (บาท)
<b>กิจกรรมที่ 1</b> คัดเลือกเกษตรกรเข้าร่วมโครงการ	<b>17,140</b>
<b>1. งบดำเนินงาน :</b>	
<b>1.1 ค่าตอบแทน</b>	<b>6,300</b>
(1) ค่าตอบแทนปฏิบัติการนอกเวลาในวันหยุดราชการ (420บาทx 3คนx 5วัน)	6,300
<b>1.2 ค่าใช้สอย</b>	<b>10,840</b>
(1) ค่ายานพาหนะในการคัดเลือกเกษตรกร (2,500บาทx 2 วัน)	5,000
(2) ค่าจ้างเหมาถ่ายเอกสาร (เบิกจ่ายตามจริง 2,000)	2,000
(3) ค่าเบี่ยงเบนเดินทางไปราชการ (240บาทx2วันx3คน)	1,440
(4) ค่าที่พัก (800บาท x 1คืน x 3คน)	2,400
<b>กิจกรรมที่ 2</b> ตรวจสอบความเหมาะสมของบ่อเลี้ยงของเกษตรกร	<b>21,500</b>
<b>1. งบดำเนินงาน :</b>	
<b>1.1 ค่าใช้สอย</b>	<b>18,300</b>
(1) ค่าเบี่ยงเบนเดินทางไปราชการ (240บาทx5วันx5คน)	6,000
(2) ค่ายานพาหนะในการเดินทาง (2,500บาท x 3 ครั้ง )	7,500
(3) ค่าที่พัก (800บาท x 2คืน x 3คน)	4,800
<b>กิจกรรมที่ 3</b> อบรมเชิงปฏิบัติการ ความรู้พื้นฐานด้านการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ	<b>97,100</b>
<b>1.งบดำเนินงาน</b>	
<b>1.1 ค่าตอบแทน</b>	<b>21,600</b>
(1) ค่าตอบแทนวิทยากรภายใน (600บาท x 6ชั่วโมง x 2วัน x 3คน)	21,600
<b>1.2 ค่าใช้สอย</b>	<b>38,500</b>
(1) ค่าที่พัก (800บาท x 1คืน x 3คน)	2,400
(2) ค่าจ้างเหมารถตู้ (2,500บาท x 2วัน)	5,000
(3) ค่าจ้างเหมาถ่ายเอกสารประกอบการฝึกอบรม (100บาท x50คน)	5,000
(4) ค่าอาหารกลางวันของผู้รับการอบรมและทีมงาน (150บาท x50คน x 2วัน)	15,000
(5) ค่าอาหารว่างและเครื่องดื่ม (35บาท x 50 คน x 2มือ x 2วัน)	7,000
(6) ค่าเบี่ยงเบนนิสิตช่วยงาน (210บาทx2วันx5คน)	2,100
(7) ค่าจ้างเหมาจัดทำคู่มือการเลี้ยงสัตว์น้ำจัด (50บาทx40ชุด)	2,000
<b>1.3 ค่าวัสดุ</b>	<b>37,000</b>
(1) ค่าวัสดุสำนักงาน ได้แก่ กระดาษA4 สำหรับพิมพ์งาน (5,000บาท)	5,000
(2) ค่าวัสดุโฆษณาเผยแพร่ และประชาสัมพันธ์ (2,000บาท)	2,000
(3) ค่าวัสดุเกษตรสำหรับฝึกอบรม	30,000
<b>กิจกรรมที่ 4</b> ตรวจสอบติดตามการปรับสภาพบ่อเลี้ยงของเกษตรกรให้เหมาะสม	<b>115,660</b>
<b>1. งบดำเนินงาน :</b>	

หมวดงบประมาณ	งบประมาณ (บาท)
<b>1.1 ค่าตอบแทน</b>	<b>19,200</b>
(1) ค่าตอบแทนที่ปรึกษา/ผู้เชี่ยวชาญ (800บาท x 12 ชั่วโมง x 2 คน)	19,200
<b>1.2 ค่าใช้สอย</b>	<b>96,460</b>
(1) ค่าจ้างเหมาเช่ายานพาหนะรถตู้ (2,500 x 3 วัน x 1 คัน)	7,500
(2) ค่าห้องพัก (800บาท x 2 คืน x 3 ห้อง )	4,800
(3) ค่าจ้างเหมาถ่ายเอกสาร (2,000 บาท)	2,000
(4) ค่าเบี้ยเลี้ยงเดินทางไปราชการ (240บาทx3วันx3คน)	2,160
(5) ค่าวัสดุอุปกรณ์สำหรับปรับสภาพบ่อเลี้ยง	40,000
(6) ค่าวัสดุอุปกรณ์ใช้ในการสร้างอาหารธรรมชาติในบ่อเลี้ยง	40,000
<b>กิจกรรมที่ 5 ผลิตลูกพันธุ์ปลานิลแปลงเพศคุณภาพเพื่อให้เกษตรกรนำไปเลี้ยง</b>	<b>130,000</b>
<b>ค่าใช้สอย</b>	<b>130,000</b>
1) ค่าพ่อแม่พันธุ์ปลานิล	20,000
2) ค่าอาหารปลาพ่อแม่พันธุ์	1,500
3) ค่าฮอร์โมนแปลงเพศปลา	7,000
4) ค่าอาหารลูกปลานิล	10,000
5) ค่าวัสดุอุปกรณ์โรงเพาะฟัก	18,000
6) ค่าจ้างนักวิชาการผลิตลูกพันธุ์ปลา 1 อัตรา (15000 บาทx 4 เดือน)	60,000
<b>กิจกรรมที่ 6 นำส่งลูกพันธุ์ปลานิลแปลงเพศคุณภาพให้กับเกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการ</b>	<b>30,000</b>
<b>ค่าใช้สอย</b>	<b>30,000</b>
- ค่าขนส่งลูกพันธุ์ปลา (3 เทียวๆละ 10,000 บาท)	30,000
<b>กิจกรรมที่ 7 ลงพื้นที่ตรวจติดตามผลการเลี้ยงและคุณภาพน้ำในบ่อเลี้ยงทุกเดือน จนกระทั่งเก็บเกี่ยว</b>	<b>70,400</b>
<b>ค่าใช้สอย</b>	<b>70,400</b>
(7) ค่าจ้างเหมาเช่ายานพาหนะรถตู้ (2,500 x 12 วัน x 1 คัน)	30,000
(8) ค่าห้องพัก (800บาท x 6 คืน x 5 ห้อง )	24,000
(9) ค่าจ้างเหมาถ่ายเอกสาร (2,000 บาท)	2,000
(10)ค่าเบี้ยเลี้ยงเดินทางไปราชการ (240บาทx12วันx5คน)	14,400
<b>กิจกรรมที่ 8.สรุปผลการดำเนินโครงการ</b>	<b>21,000</b>
<b>ค่าใช้จ่ายในการจัดเวทีแลกเปลี่ยนเรียนรู้ ถอดประสบการณ์</b>	<b>15,000</b>
<b>ค่าสาธารณูปโภค</b>	<b>6,000</b>
(1) ค่าโทรศัพท์และค่าไปรษณีย์ (1,000 บาท x 6 เดือน(ติดตามการดำเนินการ))	6,000
<b>รวมทั้งสิ้น</b>	<b>499,600</b>

17. การติดตามประเมินผล :

วิธีการ

1. ประเมินผลจากการสะท้อนคิดของนิสิตที่เข้าร่วม
2. ประเมินผลจากการสังเกตพฤติกรรม ระดับคะแนนในการสอบของนิสิต
3. ผลผลิตสัตว์น้ำเมื่อเก็บเกี่ยว
4. รายได้ที่เพิ่มขึ้น/รายจ่ายที่ลดลง ของครัวเรือนที่ร่วมโครงการ
5. สรุปผลการดำเนินโครงการ

เครื่องมือ

1. บันทึกสรุปสิ่งที่ได้เรียนรู้ของนิสิต/ข้อสอบ
2. แบบสอบถาม
3. แบบบันทึกข้อมูลการเลี้ยง

-----  
**หมายเหตุ**กรณีเป็นโครงการก่อสร้าง/ปรับปรุง ต้องแนบเอกสารประกอบการพิจารณาของสำนักงบประมาณเพิ่มเติมดังนี้

1. บัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (ปร. 4 , ปร. 5)
2. แบบรูปรายการ พร้อมรายการประกอบแบบ โดยมีสถาปนิก วิศวกร รับรองแบบอย่างถูกต้อง
3. หนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดิน/อนุญาตให้ก่อสร้าง หรือหลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดินประกอบ